

SE

บริษัท สยามอีสต์ โซลูชั่น จำกัด (มหาชน)
SIAMEAST SOLUTIONS PUBLIC COMPANY LIMITED

Head Office : 15/1 ถนนทางหลวงระยองสาย 3191 ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง ระยอง 21150

Contact : 0-3868-2540

Website : www.siameastsolutions.com

CEO

คุณอรสา วัฒนเวลา
ประธานเจ้าหน้าที่บริหารTel : (+66) 3868 2540 ต่อ169
Mobile : (+66) 81 829 5306
orasa.vim
@siameastsolutions.com

DCEO

คุณเกริก ลีเกษม
รองประธานเจ้าหน้าที่บริหารTel : (+66) 3868 2540 ต่อ 888
Mobile : (+66) 91 732 2319
kirk.lee
@siameastsolutions.com

CFO/IR

คุณเดวิด สมัญญากรณ์
ประธานเจ้าหน้าที่บริหารการเงิน, นักลงทุนสัมพันธ์Tel : (+66) 3868 2540 ต่อ 141
Mobile : (+66) 63 629 8893
david.sam
@siameastsolutions.com

CG Report Score :

THSI List : -

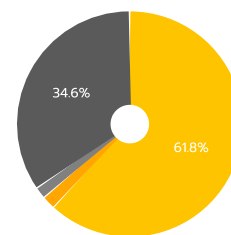
Stock Data (09/09/2021)

	YTD	2020	2019
Paid-up (MB)	312.00	120.00	120.00
Listed share (M)	624.00	240.00	240.00
Par (B)	0.50	0.50	0.50
Market Cap (MB)	886.08	309.60	446.40
Price (B./share)	1.42	0.60	0.86
EPS (B)	0.02	0.17	0.15

Statistics (11/08/2021)

	P/E	P/BV	Div.Yield
SE (x)	20.07	1.77	0.20
SERVICES - mai (x)	56.94	3.62	1.94
SERVICES - SET (x)	-	3.77	1.42
mai (x)	71.62	2.66	1.61
SET (x)	25.87	1.68	2.35

Shareholder Structure (06/09/2021)



- ครอบครัววงสาวัฒนเวลา (61.8%)
- นายสุรเชษฐ์ ชัยปัทมพันธ์ (2.0%)
- นายวิเชียร ศรีบุญศรีมิตร (1.7%)
- ผู้ถือหุ้นรายอื่น (34.6%)

Financial Ratios

	6M/2021	6M/2020	2020	2019
ROE (%)	8.15	8.84	11.55	10.94
ROA (%)	7.47	7.94	10.05	9.74
D/E (x)	0.20	0.32	0.31	0.33
GP Margin (%)	24.64	27.47	26.89	27.47
EBIT Margin (%)	4.69	7.75	10.26	8.83
NP Margin (%)	4.45	7.00	8.94	7.38

Company Background

ด้วยประสบการณ์ยาวนาน 27 ปี เป็นหนึ่งในผู้นำในการจัดหาและจำหน่ายสินค้าอุตสาหกรรมในภาคตะวันออก พื้นที่โรงงานอุตสาหกรรมที่สำคัญที่สุดของประเทศ โดยอาศัยทำเลที่ตั้งเพียง 5 กิโลเมตรถึงนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ศูนย์รวมโรงงานปิโตรเคมี โรงกลั่นน้ำมัน โรงงานผลิตไฟฟ้า 30 กิโลเมตรถึงพื้นที่บ่อวิน กลุ่มนิคมอุตสาหกรรมยานยนต์ เป็นต้น ซึ่งทำให้สามารถขายและให้บริการได้สะดวกรวดเร็ว

Key Development of Company

ส.ศ. 2536 บริษัท สยามราชธานี (ตะวันออก) จำกัด จัดตั้งขึ้นด้วยทุนจดทะเบียน 2.00 MB

ก.พ. 2560 จดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้ว 120.00 MB จำนวนหุ้นทั้งหมด 240 ล้านหุ้น

พ.ค. 2561 บริษัทฯ เข้าลงทุนซื้อหุ้นบริษัท ยูทิลิตี้ บิซิเนส อัลลายแอนซ์ จำกัด(UBA) โดยมีสัดส่วนลงทุนร้อยละ 40 ของทุนจดทะเบียน

ม.ค. 2564 จดทะเบียนเพิ่มทุน จาก 120.00 MB เป็น 312.00 MB รวมจำนวนหุ้นทั้งหมด 624 ล้านหุ้น

บริษัทฯ เข้าลงทุนซื้อหุ้น บริษัท เคสเซล(ประเทศไทย)จำกัด โดยมีสัดส่วนลงทุนร้อยละ 92.28 ของทุนจดทะเบียน

บริษัท ฯ เปิดบริษัทย่อย บริษัท โอเคเอส กรุ๊ป โฮลดิ้ง จำกัด โดยมีสัดส่วนลงทุนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

บริษัท ฯ ได้รับ "ใบอนุญาตนำเข้าหรือส่งยาแผนปัจจุบันเข้ามาในราชอาณาจักร" กับ "ใบจดทะเบียนสถานประกอบการนำเข้าเครื่องมือแพทย์"

Revenue Structure

หน่วยนับ : 30 มิ.ย.

(Unit : MB)

	6M/2021	%	6M/2020	%	2020	%	2019	%
กลุ่มผลิตภัณฑ์และเทคโนโลยี	46.52	24.95	54.03	30.43	119.40	26.58	163.51	34.43
กลุ่มผลิตภัณฑ์การจัดการกระบวนการผลิตและบริการ	68.18	36.57	47.72	26.88	183.25	40.79	142.57	30.02
กลุ่มผลิตภัณฑ์วัสดุวิศวกรรม	55.93	30.00	56.05	30.43	112.80	25.11	113.43	23.88
กลุ่มผลิตภัณฑ์บริการ	15.82	8.48	19.76	11.13	33.84	7.53	55.44	11.67
รวมรายได้จากรายขายและบริการ	186.44	100.00	177.55	100.00	449.28	100.00	474.95	100.00
รวมรายได้อื่น	1.01	0.54	2.44	1.36	4.38	0.97	5.20	1.08

Business Plan

- บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจภายใต้แนวคิด "Solutions Excellence" มีความเป็นเลิศในการค้นหาทางเลือกที่เหมาะสมให้กับธุรกิจของลูกค้า และเพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าเพิ่มเติมจากเดิมที่ บริษัทฯ นำเสนอสินค้าที่รักษาความปลอดภัยให้กับลูกค้าที่ดำเนินงานด้านวิศวกรรมเป็นหลัก ณ ปัจจุบัน ลูกค้ามีความต้องการความปลอดภัยด้านสุขภาพจากโรคระบาดอีกด้วย ซึ่งทาง บริษัทฯ ได้เพิ่มสายงานสินค้าการขายเครื่องมือแพทย์ซึ่งประกอบด้วยทีมงานเภสัชกรมืออาชีพเป็นผู้ดูแลกิจการส่วนนี้ พร้อมใบอนุญาตอย่างถูกต้องจากองค์การอาหารและยา เช่น การขายชุดตรวจ ATK ซึ่งดำเนินการไปแล้ว
- มุ่งเน้นการลงทุนด้านเทคโนโลยีและรูปแบบธุรกิจ รวมถึงกระบวนการทำงานเพื่อสร้างมูลค่าใหม่ ให้กับลูกค้าและพนักงานเพื่อตอบสนองต่อการเปลี่ยนแปลงภายนอก
- หาโอกาสทำ M&A ในรูปแบบ Vertical and Horizontal Expansion เพื่อขยายศักยภาพของบริษัทฯ ภายใต้แนวคิด Solution Excellence อย่างครบวงจรให้กับทั้งลูกค้าและบริษัทฯ
- บริษัทฯ กำหนด Core Value ขององค์กร คือ FAST,
F : รวดเร็วในการบริการและจัดหาสินค้า
A : มีระเบียบวินัย รวมถึงให้ความมั่นใจในการเก็บข้อมูลที่ถูกต้องและซื่อสัตย์ เชื่อถือได้
S : สร้างพันธมิตรเชิงกลยุทธ์และความสัมพันธ์ของบริษัทที่เป็นคู่ค้าทางธุรกิจ
T : พัฒนาคความรู้ด้านเทคโนโลยีและทักษะอื่นๆ
- เน้นขยายฐานลูกค้าในทุกกลุ่มอุตสาหกรรมอื่น ๆ และจัดหาคู่ค้ารายใหม่ ๆ ที่สามารถแข่งขันได้ทั้งด้านราคาและการบริการ
- เพิ่มการทำ Brand awareness กับ การขาย ผ่าน online เพื่อขยาย ตลาดมากขึ้น

Investment Highlight

คณะกรรมการบริษัท ได้มีมติอนุมัติให้เสนอชำระสำคัญต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 ดังนี้

- 1 เพื่อพิจารณาอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทอีกจำนวน 192,000,000 บาท จากทุนจดทะเบียน 120,000,000 บาท เป็นจำนวน 312,000,000 บาท โดยออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 384,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท
- 2 เพื่อพิจารณาอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ไม่เกิน 384,000,000 หุ้น
- 3 เพื่อพิจารณาอนุมัติการได้มาซึ่งสิทธิประโยชน์ในหุ้นสามัญของบริษัท เคสเซล(ประเทศไทย) จำกัด จากบริษัท พีพีเอ็ม เอ็มเอช จำกัด และรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท

Risk Factor

ปัจจัยเสี่ยงของธุรกิจและการป้องกันความเสี่ยงที่สำคัญ ดังนี้

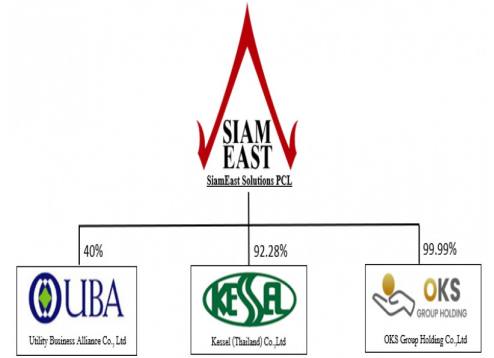
- **ความเสี่ยงจากปัจจัยภายนอก** ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อธุรกิจของบริษัทโดยรวมโดยเฉพาะ การแพร่ระบาดของหนักของ COVID-19 ในช่วงปลายไตรมาส 2 ต่อเนื่องถึงปลายไตรมาส 3 ณ ปัจจุบัน ภาครัฐมีการประกาศพื้นที่สีแดงเข้มซึ่งรวมถึงจังหวัดระยองซึ่งเป็นพื้นที่ของทั้งบริษัทฯ และลูกค้า พร้อมการ LOCK DOWN แบบเข้มข้นยาวนาน อย่างไรก็ตาม เพื่อลดภาระและป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการรับมืออย่างมีประสิทธิภาพ โดยได้จัดวางระบบการบริหารจัดการ COVID-19 ได้อย่างเหมาะสม เช่น
 - 1) การจัดให้พนักงานมีการตรวจหาเชื้อ COVID-19 อย่างต่อเนื่อง ทั้งผ่าน ATK หรือ RT-PCR
 - 2) การจัดเตรียมพื้นที่และวางระบบการดำเนินการตาม มาตรการป้องกันควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (BUBBLE AND SEAL) สำหรับสถานประกอบการกิจการ ตามคู่มือของกรมควบคุมโรค
 - 3) การจัดการให้มีพื้นที่แยกกันในที่ทำงาน (CORPORATE AND FACTORY ISOLATION)
 - 4) การวางระบบการทำงานแบบ Work From Home
 - 5) นำเทคโนโลยีเข้ามาใช้เป็นส่วนประกอบในการบริหารจัดการ
- **ความเสี่ยงจากการเข้ามาของคู่แข่งรายใหม่** ธุรกิจจัดหาและจำหน่ายสินค้าเป็นธุรกิจไม่มีความซับซ้อนด้านการดำเนินงาน ทำให้การเข้าของคู่แข่งรายใหม่อาจทำให้เกิดการแข่งขันที่เพิ่มสูงขึ้น แต่อย่างไรก็ดี บริษัทฯ มีสินค้าที่หลากหลายกว่า 3,500 รายการ จึงรองรับความต้องการที่หลากหลายของโรงงานอุตสาหกรรมได้ อีกทั้งทีมงานวิศวกรฝ่ายขายมีความรู้ ความเชี่ยวชาญ และประสบการณ์ในการให้คำแนะนำแก่ลูกค้าเพื่อเกิดประสิทธิภาพสูงสุด นอกจากนี้ เพื่อลดภาระและป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว บริษัทฯ ได้เริ่มดำเนินนโยบายใหม่ คือ การเข้าทำการลงทุน (Investment) และ/หรือ การร่วมลงทุน (Joint Investment or Joint Venture) และ/หรือ ควบรวมกิจการ (Merger and Acquisition) และ/หรือ การเป็นพันธมิตร (Strategic Partner) กับกิจการอื่นๆ ที่จะส่งผลให้การขายสินค้าของ SE สามารถดำเนินการได้อย่างต่อเนื่อง และ/หรือ การได้ผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ ที่มีความแตกต่างจากตลาด เช่น ผลิตภัณฑ์ของ KESSEL เป็นต้น
- **ความเสี่ยงด้านมาตรฐานการบัญชี TFRS 9** ซึ่งมีผลกระทบต่อภาระประมาณค่าใช้จ่ายของบริษัทเพิ่มขึ้น แต่ไม่มีผลกระทบต่อกระแสเงินสดของบริษัท

Capital Structure

(Unit : MB)

	6M/2021	6M/2020	2020	2019
Current Liabilities	87.74	83.19	88.85	101.21
Non-Current Liabilities	21.24	13.62	23.33	10.85
Shareholders' Equity	553.71	320.56	365.45	337.04

Company Structure



Company Image

บริษัท สยามอีสต์ โซลูชั่น จำกัด (มหาชน)
SiamEast Solutions Public Company Limited

One Stop Shop Pumps Supplier
PUMPING SYSTEM TECHNOLOGY

Solutions for Improvement
PROCESS & PIPING SOLUTION

Intelligence Solutions for Maintenance & Production
INNOVATIVE MATERIAL

Smart & Sincere Solutions
SERVICE BUSINESS

Disclaimer : เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทจดทะเบียน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเผยแพร่ข้อมูลของบริษัทต่อผู้ลงทุนเพื่อใช้ในการตัดสินใจลงทุนประกอบการตัดสินใจลงทุนเท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้ชวนหรือจูงใจให้ซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัท ซึ่งผู้ลงทุนควรใช้ดุลยพินิจในการนำข้อมูลไปตัดสินใจลงทุนอย่างรอบคอบ โดยบริษัทจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการนำข้อมูลเหล่านี้ไปใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุน หากผู้ลงทุนมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับข้อมูลของบริษัท สามารถหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่รายงาน 56-1 รายงานประจำปี หรือสารสนเทศที่บริษัทได้แจ้งผ่านสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และ/หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขเพิ่มเติมเปลี่ยนแปลงข้อมูลในเอกสารฉบับนี้โดยมิต้องแจ้งให้ผู้ลงทุนทราบล่วงหน้า รวมทั้งห้ามมิให้ผู้ใดนำเอกสารหรือข้อมูลในเอกสารดังกล่าวไปทำซ้ำ ดัดแปลง หรือเผยแพร่ต่อสาธารณชนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท